

FOR A NEW TOMORROW



2026
KR INDUSTRY PROFILE

Contents

04 HIGHLIGHT

16 회사소개

CEO MESSAGE

회사개요

경영방침

KR, FOOTPRINT

인재양성

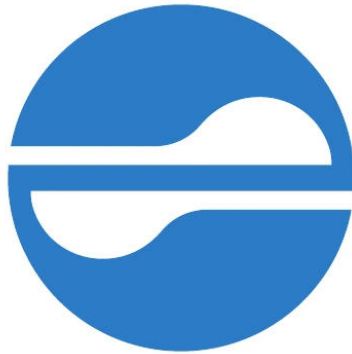
28 건설사업

54 유지관리

56 유통사업

60 ESG경영

64 그룹소개



For a new Tomorrow

KR산업은 변화를 통해 더 나은 미래를 만들어 나갑니다.

혁신적인 아이디어와 지속 가능한 사업모델 구축으로
고객과 사회에 긍정적인 에너지를 공급하고,

‘책임을 다하는 기업’의 이념을 바탕으로

고객, 협력사와 함께 사회적 가치를 일구며,
모두가 함께 더 나은 내일을 만들어 나가겠습니다.

엘리프 남위례역 에듀포레

사업지 경기도 성남시 수정구 복정동 79 성남복정1지구 B3
사업개요 지하 4층 ~ 지상 29층, 6개동 및 부대시설
대지 30,777㎡, 연면적 87,158㎡
시행사 (주)보광종합건설





주택사업

Building Spaces in Harmony

공간을 짓는 것만으로는 집을 완성할 수 없습니다. KR산업은 그룹브랜드 ELIF를 통해, 주거의 본질에 대한 통찰력과 품질에 대한 정직한 고집으로 새로운 시도를 기획하며 여유와 휴식에 대한 세심한 배려를 전합니다.

ELIF는 모두에게 삶의 진정한 휴식과 여유로운 공간을 제공합니다.

쿠팡 김천FC 물류센터

사업지 경상북도 김천시 어모면 다남리 1412, 1434

사업개요 지상 2층(상온 100%)

발주처 쿠팡(주)





물류센터

Building the Backbone of Logistics

물류센터 건설 업계는 이커머스 시장의 확장과 함께 빠른 속도로 성장하고 있습니다.

KR산업은 축적된 경험을 통한 전문성과 신뢰할 수 있는 품질관리체계로
유통 파트너사들과 대한민국 물류체인의 근간을 건설하고 있습니다.

한화 우주센터

사업지 제주특별자치도 서귀포시 1100로 506

사업개요 지하1층~지상2층, 연면적 11,443㎡

발주처 한화시스템(주)



연구소(우주센터)

Beyond Earth, Building the Future

KR산업은 우주를 향한 도전에 응답하며, 새로운 내일을 건설합니다.

우리가 만드는 공간은 인류의 우주 탐사를 새롭게 쓰는 기반이 되며,
미래 세대가 더 넓은 우주를 꿈꾸고 실현할 수 있도록,
우리는 새로운 도약을 위한 발판을 마련합니다.





월곶~판교 복선전철 제 5공구

사업지	경기도 안양시 석수동 ~ 안양시 안양동
사업개요	연장 L=1km856.22 터널 L=1km756.22 정거장 1개소, 본선환기구 1개소
발주처	국가철도공단

도로·철도

Tracks for Tomorrow's Journeys

30여년간 도로, 교량, 터널, 철도 등 토목사업 분야의 핵심역량을 키워가며,
국토 대동맥을 이어가며 내일의 여정을 위한 길을 준비하고 있습니다.

23년 첫 국내 철도 주관수주에 성공하며, 더 나은 내일을 위한 경험을 축적하고 있습니다.



상주~영천고속도로 민간투자사업 통합유지관리 용역

사업지 경상북도 영천시 화산면

사업개요 연장 93.9km

IC 및 JCT 11개소, 터널 6개소, 교량 112개소, 영업소 10개소 등

발주처 DL이앤씨(주)



유지관리

Ace of Total Maintenance

상주~영천고속도로는 서울-부산, 울산, 포항, 경주 등 영남 동해안 도시를
최단거리로 연결하는 제2경부축 고속도로로, 지능형 교통 시스템(ITS)가 도입되어
교통관리시스템(FTMS/TTMS), 요금징수시스템(TCS, ETCS, 다차로시스템)을 활용한
신속하고 안전한 차세대 교통체계를 선보이고 있습니다.



고삼호수 복합휴게시설

사업지 세종-포천간 고속도로 세종기점 70km
휴게소 형태 지하 1층~지상 3층, 편측집약형, IC통합형
주요시설 식당, 편의점, 다이닝가든, 비즈니스존
웰니스라운지, 전망데크(카페)





유통사업

Capturing Nature Through a Prism

고삼호수 복합휴게시설은 최첨단 ICT기술이 적용된 세종-포천간 고속도로 중간에 위치한, 눈앞으로 다가온 자율주행 시대를 대비하는 3세대 휴게소의 모범 답안입니다.

효율적인 동선을 극대화한 프리즘(Prism) 설계 방식이 고삼 호수를 내려다볼 수 있는 선셋가든과 맞물려, 안성의 자연을 담아낸 가장 아름다운 휴게소의 모습을 방문객에 선사합니다.

CEO's Message



“ 끊임없는 도전과 책임을 다하는 定道경영으로
새로운 내일을 건설하겠습니다.

계룡그룹 KR산업과 사랑으로 함께해 주시는 고객분들께 감사 인사를 드립니다.

KR산업은 1987년 공기업인 고속도로관리공단으로 시작한 이래,
2002년 민영화를 계기로 '계룡그룹'에 편입되어,
고속도로 건설·유지관리와 휴게소 운영 분야에서
업계를 선도하는 전문기업이자 종합건설사로 발돋움 하였습니다.

당사는 토목사업에 국한되었던 사업구도에서 벗어나, 다각화를 실현하여
건축 및 개발사업 분야까지 사업영역을 확립하면서 명실공히 종합건설사로
성장하였으며, 국내 일류 건설회사이자 세계를 무대로 뛰는
글로벌종합건설회사로의 도약을 준비하고 있습니다.

프리미엄 아파트 브랜드인 '엘리프'를 런칭하고,
주거 건축분야에서 새로운 라이프 스타일을 제시하였으며,
**탄탄한 물류센터 건설실적을 토대로,
쿠광·롯데 등 국내 최대 유통기업들과 물류 프로젝트를 진행하였습니다.**

언제나, 안전과 품질은 건설업에서 양보할 수 없는 최고가치 입니다.
KR산업은 최고 품질·무재해·무사고를 목표로
8년 연속 중대재해 ZERO 기록을 이어나가,
'2023년 안전경영대상'을 수상하여 전문성을 입증하였습니다.

고객으로부터 사랑과 신뢰를 받고 기쁨을 주는 친근한 기업이자,
인간 존중과 투명 경영으로 사회적 책임을 다하는 기업으로,
건설을 삶에서 동반자로 끌어올리는 KR산업의 도전에 성원과 격려를 부탁드립니다.

감사합니다.

KR산업 대표이사

박희성

About KR

KR산업은 건설산업에 대한 부정적인 이미지를 불식시키고, ABCD경영을 통해 내실 강화를 실천하고 있습니다.

이를 위해, 위험 분산 포트폴리오를 구성하고, 리스크 관리를 위한 조직을 개편한 결과, 1조원대의 수주고와 이에 근접하는 매출 상승세를 달성하고 있습니다.

ACE	BASE	CHANGE	DETAIL
최고 전문가	기본에 충실한	시대에 맞춰 변화하는	정성을 다하는



창립일

1987.02.18



임직원수

1,024명



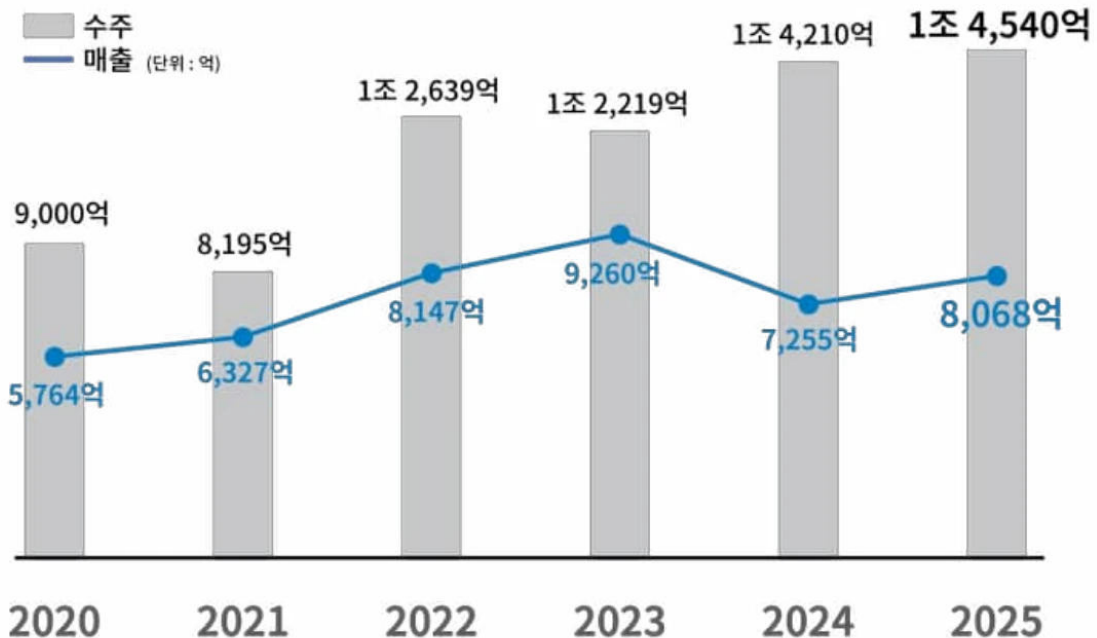
도급순위

57위

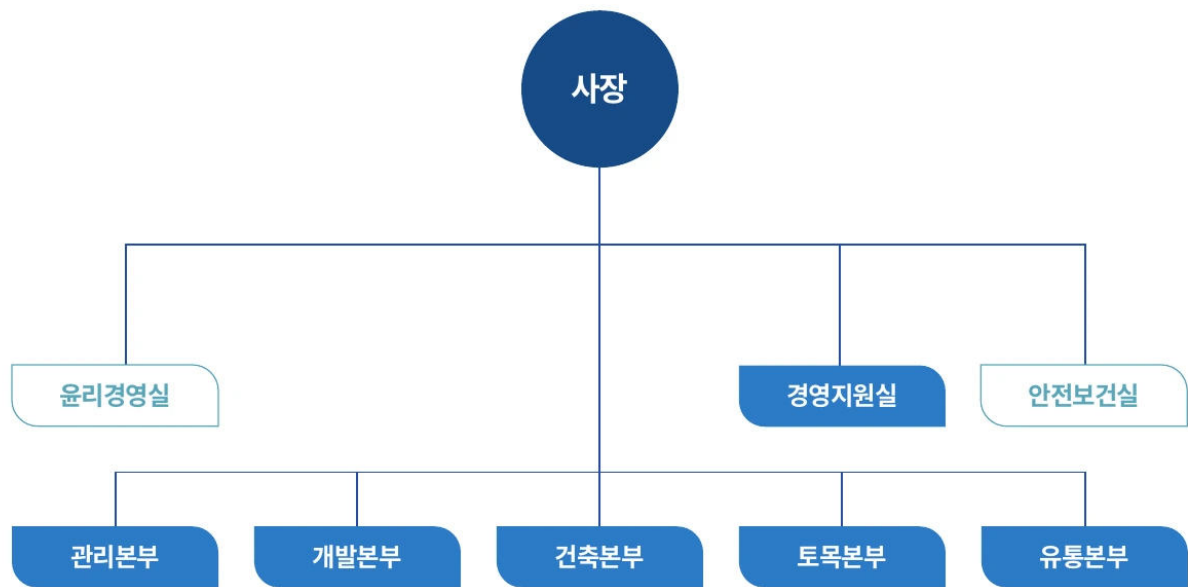


기업신용평가

A+



조직도



Financial Highlight

재무상태표

(단위 : 백만원)

과목	제 39(당)기 말		제 38(당)기 말	
자산				
I. 유동자산	413,688		468,520	
II. 비유동자산	299,939		306,444	
자산총계	713,627		774,964	
부채				
I. 유동부채		300,734		376,606
II. 비유동부채		163,034		154,895
부채총계		463,768		531,501
자본				
I. 자본금		37,069		37,069
II. 이익잉여금		212,790		206,394
자본총계		249,859		243,463
부채와 자본 총계		713,627		774,964

(제 39기 : 2025년 12월 31일 현재 / 제 38기 : 2024년 12월 31일 현재)

손익계산서

(단위 : 백만원)

과목	제 39(당)기 말		제 38(당)기 말	
I. 매출액		806,806		725,468
II. 매출총이익		65,189		51,763
III. 영업이익		16,412		24,593

(제 39기 : 2025년 1월1일부터 2025년 12월 31일까지 / 제 38기 : 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지)

Vision

계룡그룹은 “자연과 조화로운 공간을 지향하고, 감동과 가치를 창조하며, 인류와 사회의 꿈과 이상을 실현해야 할 책임을 다하는 기업”을 이념으로, 건설업 뿐 아니라 유통, 레저 분야로의 확장을 통해 사회 전체의 행복에 기여하고자 비전을 실현해 나가고 있습니다.

LIFE VALUE UP! WITH KYERYONG! 건설에서 삶의 동반자로

Business Purpose 가치의 재창조



공간가치



상품가치



휴식가치

Business Definition 혁신적인 가치 창출



협력



혁신



친환경

Motivation



소통

임직원 및 고객과의 소통



변화

지속가능 경영을 위한 변화



생명

탄소배출을 지양하는 생산

경영이념

KR산업은 **책임을 다하는 기업**이라는 이념 아래, 임직원이 한마음 한 뜻으로 단결하여, 조화를 이루어 경쟁력을 높이고, 마지막 순간까지 책임 있게 직무를 완수하는 고객만족 경영을 실천하고 있습니다. 또한, 더 나은 내일을 위해, 발전과 환경이 공존해 나갈 수 있는 방안을 탐색하며 사회적책임을 이행하고 있습니다.

KR산업이 꿈꾸는 새로운 내일

사훈

인화단결(UNITY)
조화창조(CREATION)
책임완수(RESPONSIBILITY)

경영방침

안전제일
흑자경영
지속가능경영

미션

지속가능경영으로
백년기업 KR 실현

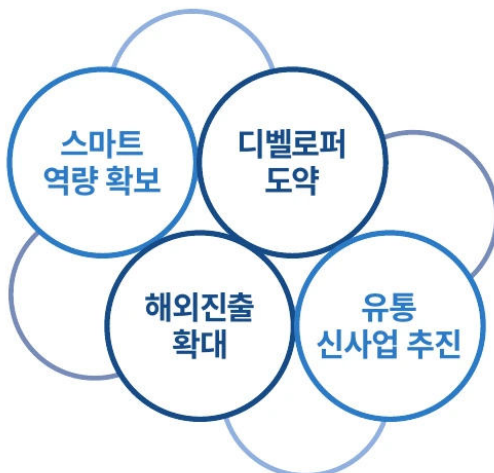
장기목표

지속가능한 가치를 지향하는
“종합 서비스회사” 도약

중기목표

신성장동력 발굴과
최고 품질, 안전 관리

전략방향



전략과제

- 1 안전 장비 스마트화 추진, 관리시스템 첨단화, BIM 활용 설계능력 강화
- 2 물류센터 경쟁력 강화, 주거/비주거 상품 고객 만족 추구, 프롭테크 등 신사업 진출
- 3 신규 해외 O&M 착수, 유통, 개발분야 해외 진출 검토
- 4 신규 민자시설 기획수주, 밀키트 및 대체육 등 신수요상품 공급 확대

오늘보다 더 나은 내일을 만들어가는 KR산업의 발자취



1987
~
1998

(주)새길 설립, 고속도로관리공단 상호 변경 회사의 뼈대를 구축하다

- 1987.01 (주)새길 설립
- 1991.08 (주)고속도로보수공단으로 상호 변경
- 1995.11 (주)고속도로관리공단으로 상호 변경
- 1995.12 시설물유지관리업 등록
- 1996.10 조경공사업 등록
- 1997.08 토목,건축업 면허 취득
- 1998.06 품질경영시스템 ISO9001 취득
- 1998.06 전기공사업 면허 취득

- 1999.04 해외건설업신고(토목건축공사업,시설물유지관리업)
- 1999.07 제8회 도로의날 기념 최고단체상 수상
- 1999.08 중국합자회사 설립(심양 극동공로공정유한공사)
- 2000.03 공공서비스 분야 제 8회 한국마케팅 프런티어상 수상
- 2000.07 제9회 도로의날 대통령 표창 수상
- 2001.04 2001년 상반기 신노사문화 우수기업 선정
- 2001.04 전기안전관리업무를 전문으로 하는 자 등록
- 2001.05 교량 및 터널분야 안전진단 전문기관 등록
- 2001.06 환경경영시스템 ISO14001 취득

도로 유지관리기업으로 정상에 서다

1999
~
2001



인천국제공항 유지관리



배후령터널 시설관리

- 2002.12 민영화(계룡그룹 편입)
- 2003.04 주택건설, 대지조성 사업자 등록
- 2003.05 정보통신공사업 등록
- 2003.06 전문소방시설 공사업 등록
- 2006.03 엔지니어링활동주체 신고
- 2006.04 한국도로공사 2005년도 우수건설업자 지정
- 2006.08 산업환경설비공사업 등록
- 2006.11 부동산 임대사업 등록



2002
~
2022

민영화 “계룡그룹” 편입, 포트폴리오를 다각화하여, 종합건설사로 성장하다

- 2008.02 대한주택공사 건축시설분야 우수시공업체 선정
- 2008.03 조경식재공사업 등록
- 2008.05 부동산개발업 등록
- 2009.07 제 18회 도로의날 기념 대통령 산업포장 수상
- 2009.07 (주)KR산업으로 상호변경
- 2011.08 수질방지사설업 등록
- 2012.12 주택관리업 면허취득
- 2012.12 건축물유지관리 별도법인 설립
- 2014.06 고용창출 100대 우수기업 선정
- 2014.06 2013년도 휴게시설 운영서비스 평가 우수시설 수상
- 2016.04 노사협력 증진 공로 대통령 표창
- 2017.02 엔지니어링공제조합 감사패 수상
- 2018.03 동계올림픽 조직위원회 표창
- 2020.06 건설의날 기념식 국토부장관표창
- 2021.02 대한 경제 건설부동산부문 대상 수상

- 2023.02 위례사옥 준공
- 2023.02 안전보건경영시스템 ISO45001 취득
- 2023.06 산업안전보건의 달 고용노동부 장관 표창
- 2023.07 노사문화우수기업 인증
- 2023.11 한국도로공사 VE경진대회 최우수
- 2023.12 안전경영대상 건설부문 고용노동부장관상 수상
- 2023.12 행정안전부장관 표창
- 2023.12 23년 노사문화유공 정부포상 국무총리 표창
- 2024.01 제 12대 박희성 사장 취임
- 2024.05 24년 국가재난관리 행정안전부 장관 표창
- 2024.07 24년 도로의날 국무총리, 국토부장관 표창
- 2024.11 24년 건설협력증진대상 국토부장관상 수상
- 2025.11 25년 건설협력증진대상 국토부 장관상 수상
- 2025.12 성평등가족부 가족친화인증기업 선정

“위례시대”의 개막 글로벌 종합건설회사 도약을 도전하다



2023
~



남위례역 엘리프 에듀포레



세종-포천 고속도로 5공구



처인 통합휴게시설

기술개발(R&D)



등세척기

특허권 제0893316호
터널 조명등 세척기



공동구

특허권 제1681478호
공동구의 송배전 케이블 전력구 절첩형 배열대

특허권 제1716277호
유지보수가 용이한 터널 공동구의 절첩식 미닫이 덮개

특허권 제1718140호
지하 공동구의 안전유지 관리용 환기시설

특허권 제1727718호
공동구 시공 및 유지관리가 용이한 절첩식 난간



화재방재

특허권 제2453362호
빗물을 재활용한 도로터널 화재 소화장치

특허권 제2438651호
도로 터널 화재시 자동차 진입 차단장치

특허권 제2465170호
알에프 통신을 이용한 도로 터널 소화장치 식별장치

특허권 제2426454호
도로 터널 내 유류 유출에 따른 화재방지 측구

특허권 제2426442호
화재 위급상황 대응이 가능한 도로 터널용 시선유도장치

특허권 제2436527호
도로 터널의 방수형 발신기 및 표시등 어셈블리

특허권 제2438654호
에어튜브를 이용한 도로 터널 화재 진압용 차폐기구



조명장치

특허권 제1593500호
터널용 조명의 이탈 및 조도변화 진단장치

특허권 제1593503호
간격을 통해 휘도조절을 자동으로 이룰 수 있는 터널 조명 시스템

특허권 제1610328호
도로터널 내에 발생하는 풍력을 이용한 전기발전 및 조명설치대

특허권 제1678879호
각도 조절과 모듈 교체가 용이한 터널용 조명등

특허권 제1744929호
터널 휘도계 이상 판별 시스템



ITS 및 도로유지관리

특허권 제 2176669호

결빙 노면 주행 안전성 향상을 위한 안티아이스팅 도로 조성물

특허권 제 2647196호

전화 교환 설비용 자가 점검 및 원격 리셋장치

특허권 제 2660283호

CCTV 카메라 녹화 품질을 개선시켜 줄 수 있는 커버

특허권 제 2677159호

상시 점검이 가능한 통신설비 접지봉

특허권 제 2696706호

IOT기반 광전송설비 전송망 선로 감시장치

특허권 제 2738450호

통신장비 모니터링 장치

특허권 제 2742325호

연기 감지기능을 겸비한 광케이블 접속함체 고정장치

특허권 제 2768879호

원격 및 수동감지가 가능한 통신맨홀 가스감지장치



말뚝두부보강장치

특허권 제0743729호

강관말뚝 머리부 보강장치

특허권 제0960610호

작용력 분산형 강관 말뚝의 머리 보강구조

특허권 제1163363호

다수개의 수직보강재를 갖는 강관말뚝 머리 보강구조

건설신기술 제730호

전단돌기가 있는 띠형 유공강판 연결재를 사용한 강관말뚝 머리보강공법(Crown Cap공법)



포장공법

특허권 제0823986호

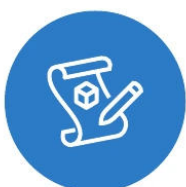
알칼리 골재반응 억제용 저탄성 폴리머 콘크리트 혼화재 제조방법

특허권 제1045877호

아스팔트 포장면의 방수 및 표면 강화제와 이의 제조방법과 방수 및 표면 강화제를 이용한 아스팔트 포장면의 보수보강 방법

건설신기술 제943호

제강슬래그 골재 특성을 활용한 아스팔트 도로포장공법



콘크리트용 수축저감기술

특허권 제1544771호

카르복실계 친환경 복합화합물 및 규불화염-실리카-알루미나 복합체를 포함하는 콘크리트용 수축저감 조성물 및 이의 제조방법

특허권 제1685001호

콘크리트 구조물의 표면침투성 코팅보호재의 제조방법 및 그에 의해 제조된 콘크리트 구조물의 표면침투성 코팅보호제

특허권 제1901198호

콘크리트 구조물의 표면침투형 표면보호재의 제조방법

특허권 제2248986호

카르복실계 복합화합물 및 실리카 하이브리드 규불화염 복합화합물을 포함하는 콘크리트 환화제

녹색기술 제21-01228호

카르복실계 및 실리카 하이브리드 플루오로실리케이트염 복합화합물을 이용한 콘크리트 구조물의 수밀성 및 내구성 향상 기술



재난방재기술

특허권 제1952596호

능동 알에프아이디 태그를 구비하는 매몰자 구조용 중장비 시스템

인재 양성

KR산업의 인재상은 핵심역량을 확보한 Future Type, 창의적이고 변화와 도전정신을 갖춘 우수능력 보유자입니다. KR산업은 인재가 기업가치의 원천이라는 믿음을 가지고 개인에 대한 존중과 신뢰를 바탕으로 인재를 육성하고 있습니다.



신입사원
입문교육



선후배
멘토링



직무별 교육
프로그램



자기계발
지원

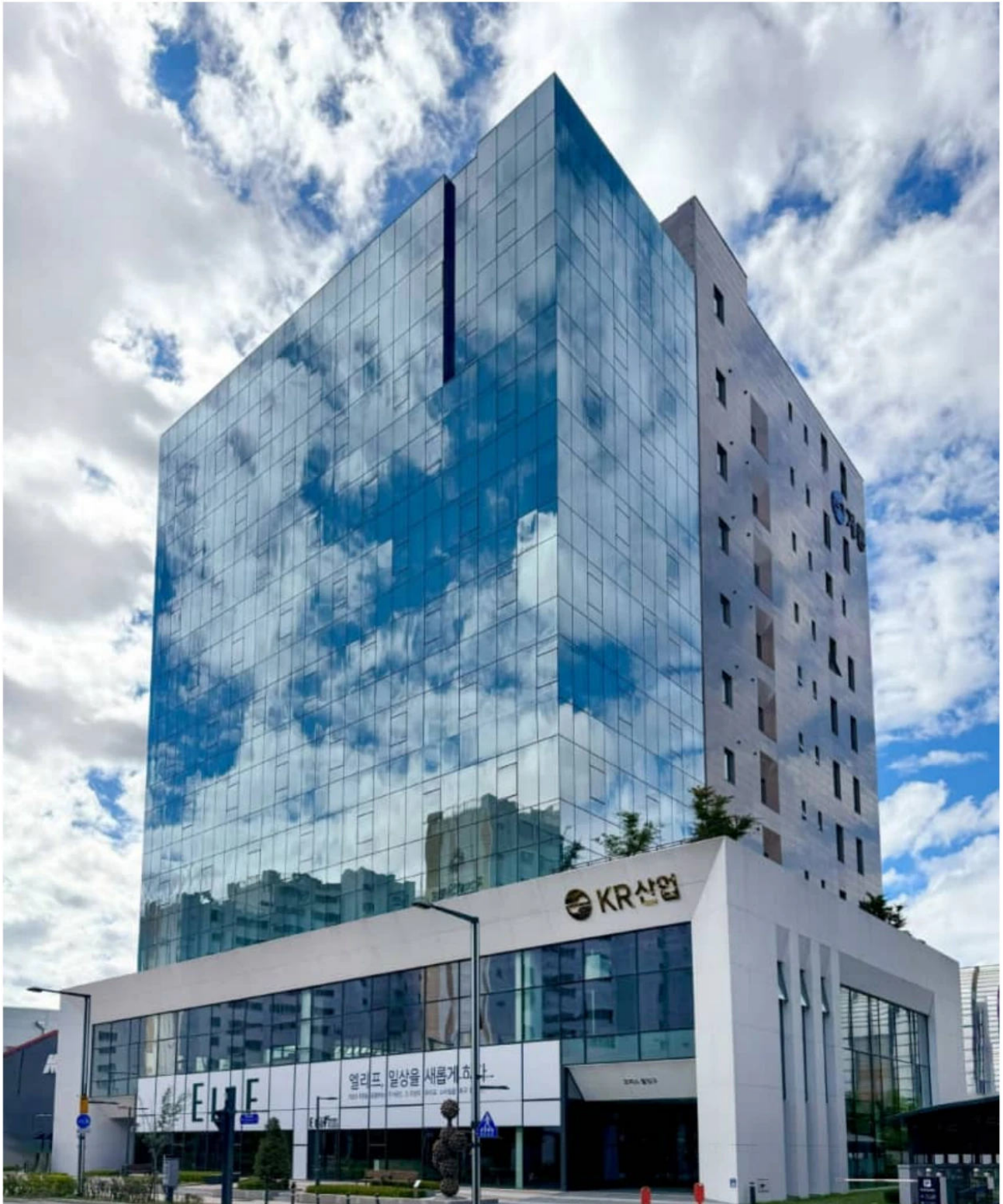




Building Works

KR산업 위례사옥

서울 송파구 위례순환로 480
2020.11-2023.02
지하 3층~지상10층, 연면적 19,163㎡





서해선103역사

경기 평택 안중읍 송담리 산 13-1일원
2020.07-2024.10
103역사 지하1층~지상2층, 연면적 4,111㎡
안중분소 지상3층 연면적 443㎡



수원시 연화장 리모델링

경기도 수원시 영통구 하동 20
2020.05-2021.12
장례식장, 승화원, 제례실 등 증축, 리모델링
연면적 25,460 ㎡



국립이천호국원 확충사업

경기도 이천시 설성면 노성로 26
2022.08-2024.08
봉안당 지하1층~지상3층, 추모관 지상2층
연면적 12,917㎡



육군 논산관사

충청남도 논산시 연무읍 동안로 812
지하1층~지상12층, 4개동, 196세대
연면적 26,304㎡

Building Works

공주대 세종캠퍼스

세종 세종시 4-2 공동캠퍼스부지
2025.11~2027.11
지하1층~지상5층, 1개동, 정책융합전문대학원
연면적 12,000㎡



충남대 세종캠퍼스

세종 세종시 4-2공동캠퍼스 부지
2025.11~2027.11
지하1층~지상5층, 1개동, AI/ICT 대학, 대학원
연면적 13,427㎡



춘천기계공고, 봄내중학교

강원도 춘천시 후석로 462번길 53
2024.06~2026.03
춘천기계공고, 지하1층~지상3층, 연면적 26,169㎡
봄내중학교, 지하1층~지상3층, 연면적 6,212㎡



한화 우주센터

제주특별자치도 서귀포시 1100로 506
2024.06~2025.10
지하1층~지상2층, 연면적 11,443㎡





경찰관서 4차 어린이집

2022.05-2023.04
직장어린이집 전국 16개소, 보육정원 1,280명
지하1층~지상5층, 연면적 14,270㎡

울산과학기술원 산학협력관

울산광역시 울주군 언양읍 유니스트길 50
2022.02-2023.08
지하1층~지상7층, 연면적 8,723㎡

SFA 아산사업장 증축공사

충청남도 아산시 둔포면 신항리 859-1
2024.07-2025.08
지상3층, 연면적 32,870㎡

대구경북과학기술원 사택

대구광역시 달성군 현풍읍 테크노중앙대로 333
2021.07-2023.01
지하1층~지상10층, 90세대 및 지원시설, 연면적 9,250㎡



Building Works

분당구 보건소

경기도 성남시 분당구 양현로 306
2026.06~2028.10
지하3층~지상10층, 연면적 13,130㎡



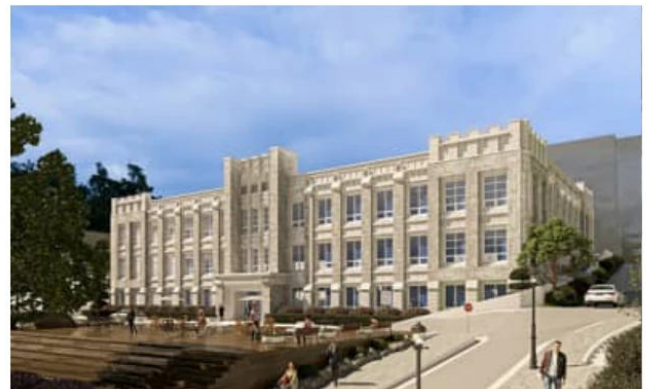
경북대 시설개선

대구광역시 북구 대학로 80
2026.06~2027.12
지하1층~지상5층, 연면적 11,699㎡



고려대 인문관

서울특별시 성북구 고려대학교 인문관
2025.06~2027.01
지하2층~지상3층, 연면적 6,945㎡



정부 부산지방합동청사

부산광역시 동구 총장대로 206
2026.05~2029.05
지상1층~지상12층, 연면적 48,981㎡



Housing

성남복정2 A1BL 아파트



경기도 성남시 신흥동
2025.12~2029.09
지하2층~지상18층, 8개동, 892세대
연면적 128,862㎡

인천계양 A6BL 아파트



인천광역시 계양구 동양동
2025.12~2028.10
지하2층~지상15층, 12개동, 663세대
연면적 99,812㎡

부천역곡 · 부천대장 민간사업

경기도 부천시
2025.09~2029.12
2,807세대 연면적 375,127㎡



광명시흥 민간사업

경기도 광명시 광명로 207
2031.12~2034.09
1,939세대, 연면적 288,861㎡



Housing

의왕월암 A-1BL 아파트



경기도 의왕시 월암동
2024.06~2027.06
지하2층~지상29층, 8개동, 674세대
연면적 87,630㎡

의정부고산 S6BL 아파트



경기 의정부 산곡동 217-7
2019.12~2022.08
지하2층~지상25층, 12개동, 880세대
연면적 110,269㎡

증평송산 A-5BL 아파트

충북 증평 증평읍 송산리 일원
2019.12~2022.05
지하1층~지상24층, 4개동, 605세대
연면적 47,717㎡

김포한강Ac-01aBL 아파트

경기도 김포시 구래동 6872-8
2017.12~2020.05
지하1층~지상20층, 3개동, 434세대
연면적 47,094㎡





파주운정3 A-12BL 아파트

경기도 파주시 해울로20
2017.09~2023.06
지하1층~지상29층, 7개동, 748세대
연면적 97,443㎡



파주와동 A1BL 아파트

경기도 파주 와동동 1521
2019.12~2023.06
지하2층~지상27층, 5개동, 434세대
연면적 59,852㎡



행복주택 8차

경기도 성남시 분당구 삼평동 700
2018.10~2020.08
지하2층~지상13층, 3개동, 300세대
연면적 21,741㎡



안심뉴타운 행복주택

대구광역시 도매구 반야월북로 111-11
2022.02~2024.05
지하1층~지상14층, 4개동, 366세대
연면적 37,208㎡

물질적 풍요를 넘어
정신적 풍요를 이끌어내는 공간

죽동 리슈빌 까사포레

대전광역시 유성구 죽동 680
2022.05~2024.07
지하3층~지상7층, 1개동, 160세대
연면적 26,648㎡



속초 리슈빌S 시그니처

강원도 속초시 해오름로 201
2021.06~2024.08
지하4층~지상20층, 2개동, 431세대
연면적 32,299㎡



백석 리슈빌 스타비즈

충청남도 천안시 서북구 백석공단1로 58
2022.02~2024.04
지하1층~지상11층, 1개동, 223세대
연면적 44,211㎡





고잔 리슈빌S

경기도 안산시 단원구 고잔동 528-4
2018.05~2020.08
지하6층~지상15층, 1개동, 288세대
연면적 19,912㎡



검단역 법조타운 리슈빌S

인천광역시 서구 원당동 483-5
2020.09~2023.02
지하6층~지상12층, 1개동, 349세대
연면적 27,690㎡



인계 리슈빌S

경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-37
2016.11~2018.12
지하4층~지상12층, 1개동, 207세대
연면적 15,166㎡



가운 리슈빌S

경기도 남양주시 가운동 668-2
2015.08~2017.04
지하4층~지상10층, 1개동, 296세대
연면적 16,074㎡

ELIF

‘일상을 새롭게 하다’ ELIF 는 LIFE의 스펠링을 변형하여,
삶을 다르게 보고 일상을 새롭게 만들어 가는
계룡그룹의 주거공간을 표현하였습니다.

주거의 본질에 대한 통찰력

Insight

삶에 대한 모든 가치가 담긴
공간을 만듭니다.

엘리프는 고객의 개성과 취향을 표현할
아름다운 공간을 제공합니다.
비전과 자연, 교육이 어우러진 주거환경을
구현하여, 가정의 현재와 미래까지 생각하는
색다른 가치를 만들어 나갑니다

품질에 대한 정직한 고집

Honesty

실용과 안정에 기반을 둔
브랜드 신뢰를 만듭니다.

가장 중요한 가치를 알기에,
꼼꼼하고 세심한 품질을 고집합니다.
지역사회와의 긴밀한 협조로 민원을
최소화하며, 임직원의 책임의식을
바탕으로 최고품질 브랜드를 만듭니다.

남다름에 대한 새로운 시도

Difference

모두가 함께하는
생활 공동 영역을 만듭니다.

주거의 핵심에 집중하고, 남다른 프리미엄
공간 구현을 통해 새로운 일상을 추구합니다.
현대 사회에 필요한 공간에 대한 고민을 통해,
앞으로 태어날 가족까지 고려한
공간을 설계합니다.

여유와 휴식에 대한 세심한 배려

Refresh

삶의 활력이 향상되는
공간을 만듭니다.

모두의 일상에 활력을 주는 집을 짓는다는
마음으로 입지 선정, 상품개발, 디자인, 시공,
사후서비스 등 각 분야에서 끊임없이 고민하고
있습니다. 내부공간은 생활 동선을 고려하여
설계되어 편안한 휴식을 제공합니다.

ELIF

공간을 짓는 것만으로는
완성할 수 없습니다.

그 공간에서 함께 만들어가는 일상이
비로소 삶을 새롭게 구현하는 집을 완성합니다.

ENHANCE
YOUR LIFE



엘리프 남위례역 에듀포레

경기도 성남시 수정구 복정동 79 성남복정 1지구 B3
2024.04~2027.09
지하4층~지상29층, 6개동, 510세대
연면적 87,158㎡



엘리프 의왕역

경기도 의왕시 의왕초평지구 내 A3BL
2020.12~2023.09
지하2층~지상25층, 14개동, 981세대
연면적 125,772㎡



엘리프 창원

경상남도 창원명곡지구 B-1BL
지하2층~지상25층, 4개동, 349세대
연면적 55,362㎡



엘리프 이천중리(가칭)

경기도 이천시 부악로 40 이천중리택지개발지구 B-4BL
지하1층~지상20층, 5개동, 450세대
연면적 70,142㎡



엘리프 시흥거모(가칭)

경기도 시흥시 군자동 시흥거모지구 S-3
지하1층~지상25층, 5개동, 480세대
연면적 84,019㎡



엘리프 이천 하이시티

경기도 이천시 부발읍 아미리 696-7일원
2021.12~2024.02
지하1층~지상17층, 6개동, 435세대
연면적 69,272㎡

Office Hotel

KR 법조타워 I

인천광역시 서구 이음4로 8
2021.09~2023.08
지하4층~지상11층, 1개동
오피스 104실, 상가 149실
연면적 22,295㎡



KR 법조타워 II

인천광역시 서구 이음4로 10
2022.01~2024.07
지하5층~지상12층, 1개동
업무시설 108실, 오피스텔 192실
연면적 25,082㎡



천호역 역세권 청년주택

서울시 강동구 천호동 458-3
2019.08~2021.08
지하4층~지상29층, 6개동, 510세대
연면적 87,158㎡

Logistics Center

쿠팡 김천 FC 물류센터

경상북도 김천시 어모면 다남리 1412
2024.07~2025.09
지상2층, 연면적 31,828㎡



안성 CDC물류센터

경기도 안성시 서운면 서미로 17
2023.10~2025.11
지하 1층~지상4층, 연면적 40,484㎡

이천 부필리물류센터

경기도 이천시 대월면 대평로 236
2022.03~2023.07
지하2층~지상4층, 연면적 44,678㎡



양지물류센터

경기도 용인시 처인구 양지면 양지리 915
2020.02~2021.05
지하 1층~지상5층, 연면적 19,012㎡



Logistics Center

안성일죽 A,B 물류센터

경기도 안성시 일죽면 능국리 A부지, B부지
2020.12-2022.02
지하 2층~지상3층, 연면적 121,040㎡



여주 본두리 물류센터

경기도 여주시 가남읍 본두리 18-3
2021.12-2023.11
지하 2층~지상4층, 연면적 108,524㎡



이천 도지물류센터

경기도 이천시 백사면 조읍리 산39-1
2019.03-2020.05
지하2층~지상3층, 연면적 46,526㎡

CIVIL WORKS

Railways

월곶~판교 복선전철 제 5공구

경기도 안양시 석수동~안양시 안양동

2023.12-2028.11

연장 L=1km856.22

터널 L=1km756.22

정거장 1개소, 본선환기구 1개소



Roads



고속국도 제 29호선 세종-포천 (안성-용인)간 건설공사(제 5공구)

경기도 용인시 처인구 호동~양지면 송문리
2017.12~2025.05
연장 L=6.12km, 교량 2개소, 터널 3개소

연금리조트-금성 도로건설공사

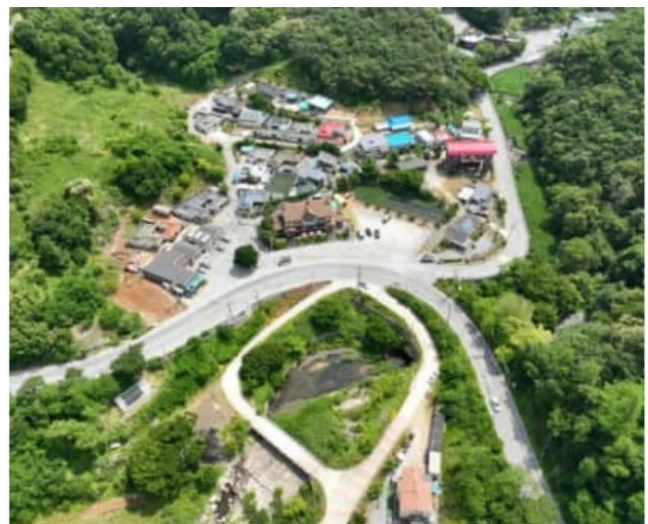
충청북도 제천시 청풍면~제천시 금성면
2019.06~2025.12
연장 L=6.3km, 교량 2개소

화성동탄 국지도84호선 중리-천리 도로개설공사(제 1공구)

경기도 화성시 동탄순환대로 24길 115
2019.12~2026.12
연장 L=3.14km, 교량 1개소, 터널 1개소

고속국도 제 14호선 창녕-밀양간 건설공사(제 5공구)

경산남도 밀양시 춘화농공단지길 68 부북면 춘화리 350-8
2016.10~2025.03
연장 L=4.64km, 교량 4개소, 터널 1개소





포항-안동 1-1국도건설공사(제2공구)

경상북도 포항시 북구 죽장면 죽장로 201
2021.02~2027.12
연장 L=14.3km, 교량 9개소, 터널 2개소



매리~양산간 도로건설공사

경상남도 양산시 원동면 화제리 2570
2017.12~2028.12
연장 L=9.74km, 교량 6개소, 터널 2개소

Roads

고속국도 제500호선 광주외곽 건설공사 (제 1공구)

광주광역시 광산구 본량동~진곡동
2015.12~2023.06
연장 L=5.9km, 장대교 3개소, 소교량 7개소



국지도70호 대곡-반곡간 도로건설공사

강원도 홍천군 서면 두미리 542-5
2016.12~2023.05
연장 L=5.28km, 교량 2개소, 터널 1개소



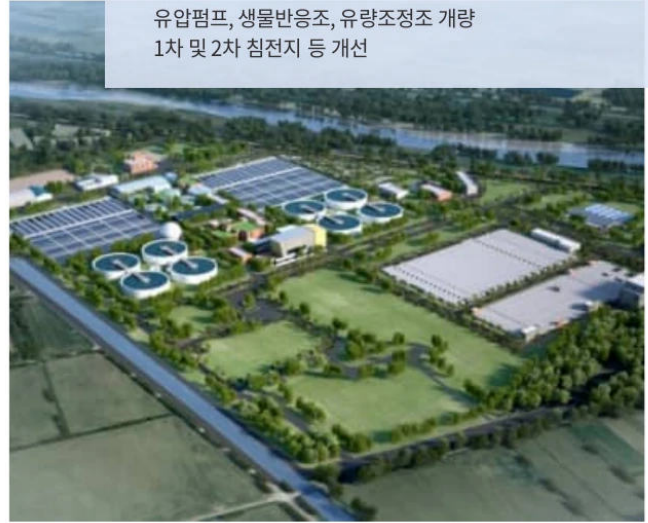
고속국도 제14호선 함양-창녕간 건설공사 (제 8공구)

경상남도 함천군 대양면 양산리
2018.02~2026.12
연장 L=4.99km, 교량 3개소, 터널 3개소

ENVIRONMENT

청주공공하수처리시설 개량사업

충청북도 청주시 흥덕구 옥산면 미호로 555
2022.03~2025.01
유압펌프, 생물반응조, 유량조정조 개량
1차 및 2차 침전지 등 개선



이화공공하수처리시설 설치사업

경기도 평택시 비전2로 45
2022.11~2025.09
총인처리시설($Q=22,000\text{m}^3/\text{일}$) 설치

경안 공공하수처리시설 증설사업

경기도 광주시 중부면 하번천리 18-2
2018.10~2021.03
공공하수처리시설 증설($Q=31,000\text{m}^3/\text{일}$)
연계차집관로 신설($L=6.4\text{km}$)



판교 수질복원센터 하수처리용량 증설사업

경기도 성남시 분당구 판교로228번길 51
2023.06~2025.12
하수처리시설($Q=20,000\text{m}^3/\text{일}$)
오수중계펌프장($Q=16,000\text{m}^3/\text{일}$)



녹색문화 상생벨트

경북 예천군 풍양면 삼강리 59-2
2014.12~2018.04
낙동강생태전시관, 종합안내소 등



시흥장현 A-7BL 아파트 조경공사

경기도 시흥시 능곡동 123번지
2019.12~2023.10
대지면적 31,548㎡, 놀이터 2개소 등



화천군 사내하수관로 정비

강원 화천 사내면
2020.12~2025.09
오수관로(128.5km)



파주운정 6공구 조경공사

경기도 파주시 교하, 당하 일원
2020.09~2024.12
조경공사면적 119,910㎡



경기 화성시 능동일원
2022.09~2026.06
식재 및 시설물 공사



부산정관 하천 및 공원 조성

부산 기장군 정관면 매학리 16번지
2005.05~2009.08
자연형하천 4.16km



기산천 하천재해예방사업

전라남도 장흥군 안양면 주교비동로 17
2023.04~2026.04
축제 5.829km, 호안 5.658km



생곡 쓰레기 매립장

부산광역시 강서구 생곡산단로 90
2016.01~2024.07
폐기물 매립 및 복토 268만㎡



영동대로 지하공간 2공구

서울시 강남구 코엑스-삼성역 일원
2021.05~2028.10
GBC시점부~종전부, 복합환승센터(170m)

용유지역 배수지 공사

인천광역시 중구 선녀바위로 163번길
2020.05~2023.08
용유배수지(V=16,000m³)
무의배수지(V=1,500m³)



송도 11-1공구 기반시설 건설공사

인천 연수구 송도국제도시 11-1공구
2022.07~2025.09
단지 조성 및 도로공, 교량공 등



현대ENF 열병합 발전소 천연가스 공급시설 건설공사

충남 서산 대산LNG열병합
2023.03~2025.10
L=23.7km(주배관), 공급관리소(3EA)

분당선 미금역외 5개역사 승강설비 설치공사

경기도 성남시 분당구 성남대로 지하 156
2020.12~2025.10
미금역, 원당역, 백석역, 대공원역 등

Infrastructure

과천시식정보타운역 노반신설 기타공사

경기도 과천시 갈현동 일원
2022.06~2027.01
정거장 1개소, 본선환기구 3개소



구리갈매 역세권 공공주택단지 조성공사

경기도 구리 갈매동 구리갈매공공주택지구
2022.12~2027.02
면적 798,103㎡, 단지조성공사 일반



시흥거모 공공주택단지 조성공사

경기도 시흥시 거모동
2023.07~2028.01
면적 1,522,674㎡, 단지조성공사 일반



Road Maintenance

KR산업은 도로에서 교량, 터널, 공항에 이르기까지 유지관리 분야에서 국내 최고의 기술을 쌓아오며 Total Management를 실현하고 있습니다. 수많은 길을 철저히 관리하는 일은 인간의 생명을 지키는 일이라는 소중한 사명을 바탕으로, 안전한 길을 위해 한걸음 더 나아갑니다.

주요사업

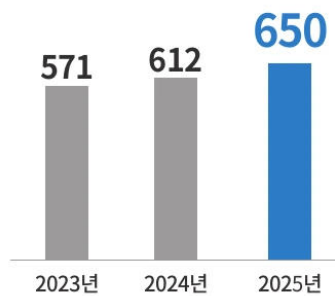
 도로
14 개소

 터널
23 개소

운영실적

- 2000 ~ 인천국제공항 시설관리 착수
인천국제공항 고속도로 착수
- 2013 ~ 대구순환 통합관리 착수
- 2017 ~ 상주영천 고속도로 착수
(대한민국 최장민자고속도로)

매출추이 (단위: 억)



교통센터관리



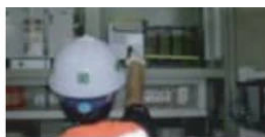
- 교통센터 운영
- 노선순찰
- 교통시설물 현장점검
- 사고처리, 고객지원

시설관리



- 관리시설물 점검
- 풍수해/제설 대비
- 투입장비 관리
- 기타 도로기능 유지

ITS 관리



- ITS 시설물 점검 · 보수
- S/W 관리
- 서버 · 네트워크 관리
- 긴급상황 대처

영업소 관리



- 통행료 징수
- 차량 단속/관리
- 영업심사
- 민원처리



인천국제공항고속도로

연장 36.5km(왕복 6차로)



용인지사 터널

남한산성터널(8,341m) 外



고덕터널 등 23개소

고덕터널(920m/870m) 外



옥산오창 고속도로

연장 12.1km(왕복 4차로)



덕송내각고속화도로

연장 4.9km(왕복 4차로)



인제양양 터널

인제양양터널(10,965m)



상주영천고속도로

연장 93.9km(왕복 4차로)



광주원주(제2영동) 고속도로

연장 56.9km(왕복 4차로)

● 도로 ● 터널

Service Area

고속도로 휴게소는 운전자들에게 졸음 방지를 위한 휴식처, 화장실과 식사를 제공하는 단순한 서비스의 개념을 넘어, 지역문화를 살린 특색 있는 설계와 특산품 판매를 통한 지역경제 활성화의 거점 역할을 수행하고 있습니다. 또한, 로봇 카페, 셰프 등 자동화 신기술이 적용되는 미래의 공간으로, 문화행사와 전시를 통해 누구나 오고 싶어하는 장소로 변화하고 있습니다.



주요사업



운영실적

- 1997 ~ ● 종합안내소 최초 도입
- 2003 ~ ● e-휴게소시스템 최초 설치
- 2013 ~ ● 청년창업매장 도입
- 2015 ~ ● 금 시설 순차적 리모델링 실시
- 2025 ~ ● 처인 휴게소 개소

매출추이



전국 휴게소 보유 개수

대한민국 268개 휴게소 중



운영서비스평가

- 2017's 전국 161개 휴게소 중 1위
- 2018's 1등급 4개소 차지(18개 중)
- 2019's 1등급 2개소 차지(17개 중)
- 2022's 1등급 2개소 차지(18개 중)
- 2023's 전국 162개 휴게소 중 1위

'20~'21년 코로나로 인한 평가 미실시



파주 자유로 휴게소 ●

고양 행주대교 기점 18km
영업면적 411㎡, 주차면수 116대



목감 휴게소 ●

서해안고속도로



처인 휴게소 ●

세종포천고속도로 광암TC 20km
영업면적 7,946㎡, 주차면수 595대



고삼호수 휴게소 ●

세종포천고속도로 안성바우덕이 나들목
영업면적 5,734㎡, 주차면수 1,049대



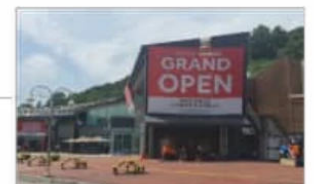
청도(상,하) 휴게소 ●

대구부산고속도로 동대구기점 42km
(상) 영업면적 1,472㎡, 주차면수 211대
(하) 영업면적 1,308㎡, 주차면수 181대



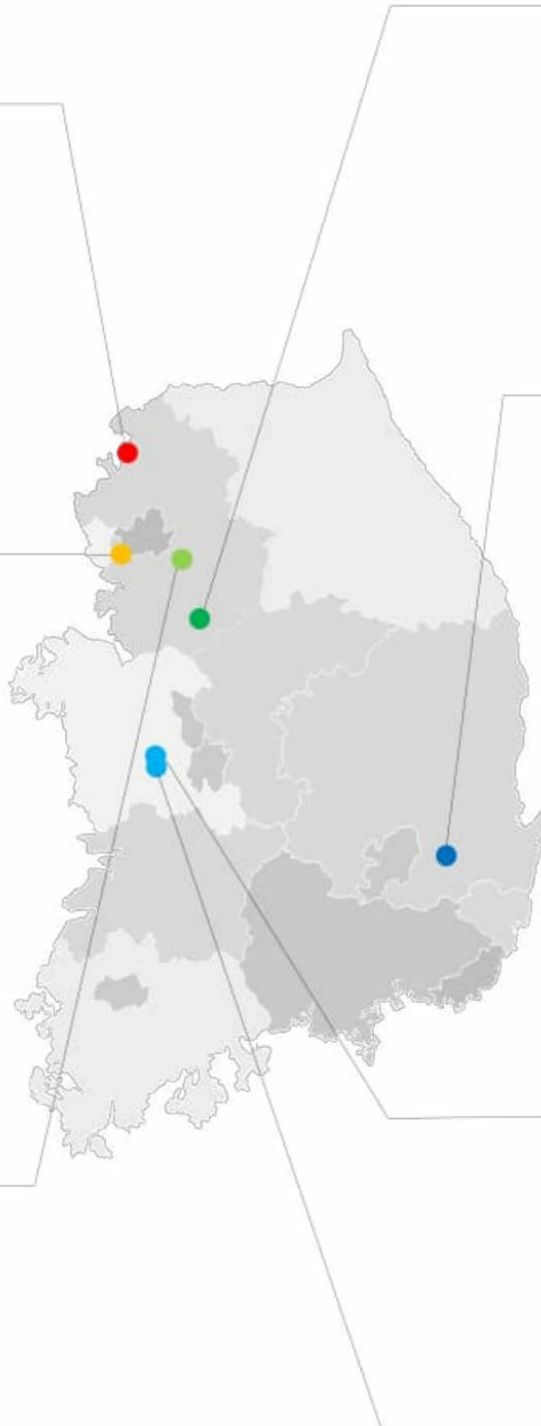
이인(상) 휴게소 ●

천안논산고속도로 논산기점 32km
영업면적 905㎡, 주차면수 216대



탄천(하) 휴게소 ●

천안논산고속도로 논산기점 54km
영업면적 954㎡, 주차면수 205대





하남(만)휴게소 ●

중부고속도로 하남기점 364km
영업면적 467㎡, 주차면수 692대



입장(상)휴게소 ●

경부고속도로 부산기점 353km
영업면적 563㎡, 주차면수 350대



인삼(상)휴게소 ●

대전통영고속도로 통영기점 193km
영업면적 1,111㎡, 주차면수 187대



문경(상)휴게소 ●

중부 내륙고속도로 174km
영업면적 510㎡, 주차면수 320대



춘천(하)휴게소 ●

중앙고속도로 부산기점 382km
영업면적 733㎡, 주차면수 98대



황성(하)휴게소 ●

영동고속도로 인천기점 154km
영업면적 801㎡, 주차면수 287대



평창(하)휴게소 ●

영동고속도로 서창기점 188km
영업면적 338㎡, 주차면수 193대



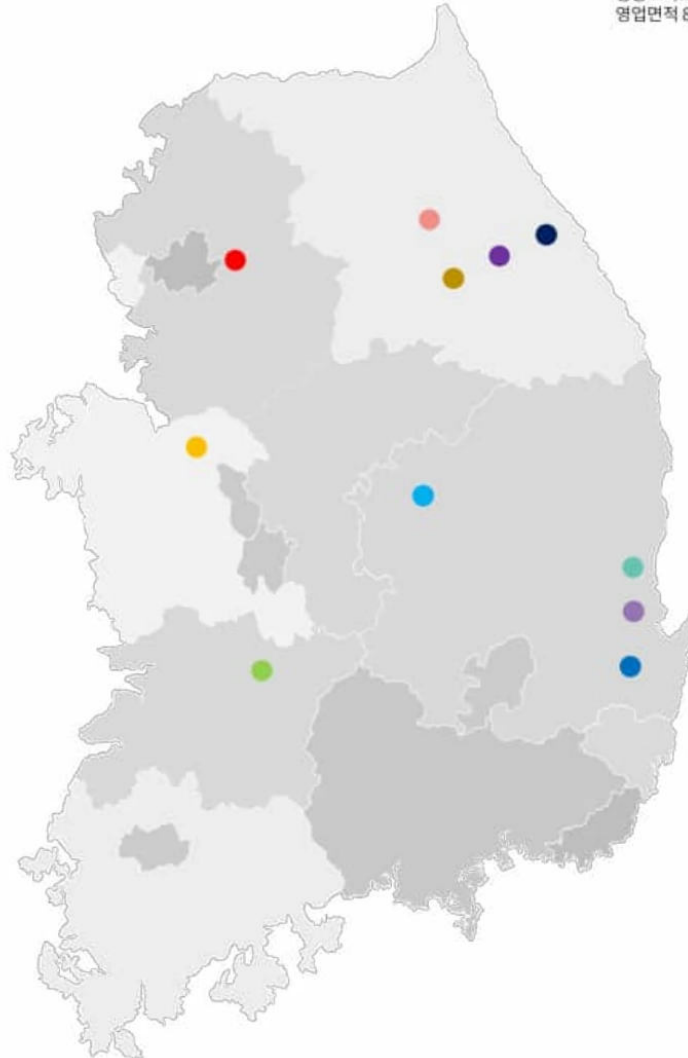
구정(하)휴게소 ●

동해고속도로 동해기점 38km
주차면수 239대



영덕(상)휴게소 ●

동해고속도로 영일만기점 154km
영업면적 367㎡, 주차면수 101대



건천(상)휴게소 ●

경부고속도로 부산기점 76km
영업면적 662㎡, 주차면수 96대



포항(하)휴게소 ●

포항시 북구 송라면 동해대로 3373
영업면적 304㎡, 주차면수 174대

차세대 모빌리티 라이프 휴게소



UAM 체험부스



프리미엄다이닝



체험형 엔터테인먼트



캐릭터 갤러리 스토어



사진맛집 포토존



테마형 프리미엄 cafe

휴게소 화장실 혁신 사업



금산인삼랜드 화장실 전경 및 명품화장실상 수상

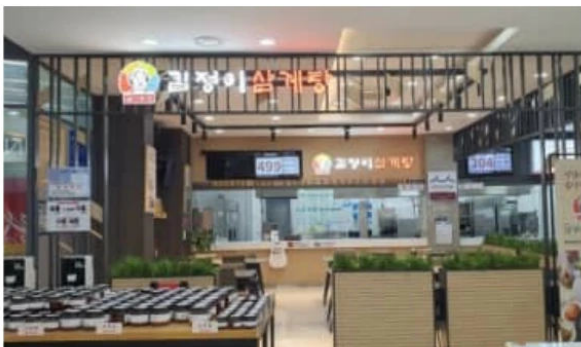


황성(하)휴게소 화장실 전경

고속도로에서 즐기는 미식의 세계 『명품 맛집』

지역을 대표하는 “명품 맛집”을 선정, 도입하여 최상의 맛과 품질을 제공합니다.

전통 명인의 손맛을 그대로 느낄 수 있는 메뉴로 특별한 경험을 선사할 것을 약속드립니다.



ESG Management

진정 앞서가는 기업은 기업에 머물지 않고
사회와 함께하는 구성원의 책임을 다할 때 완성됩니다.

KR산업은 기업 이윤의 사회환원이라는
기업의 사회적 책임을 다하여,
사회와 기업 모두가 함께 번영하는
건강한 사회를 만들기 위해 노력하고 있습니다.



환경(E)



환경경영관리지침

글로벌 환경 책임을 다하기 위해,
KR산업은 자체 환경지침을 수립하고
기후변화 대응에 앞장서고 있습니다.



환경경영시스템 ISO14001 인증

국제 기준에 맞춘 환경경영시스템을
도입하여 모든 공정에서 환경문제를
관리할 수 있는 체계를 구축했습니다.



현장 환경 정화 활동

친환경 원자재와 공식 지정 폐기물
관리업체를 통해 배출량을 줄이고,
적극적인 환경 보호 활동을 실천하고
있습니다.



수처리시설 사업 추진

효율적인 수처리 시설을 설계, 건설하여 강이나 바다의 오염을 방지하며, 깨끗한 물 보호를 위한 다양한 프로젝트를 진행하고 있습니다.



전과정 환경성 반영

기획부터 폐기까지 에너지 효율, 생태계 보호, 온실가스 저감을 위해 노력하며, 지속 가능한 환경 캠페인을 추진하고 있습니다.



ISO14001(환경경영시스템)

사회(S)



품질경영시스템 ISO9001 인증

계약 및 실행 프로세스에서 국제 기준을 준수하여 최고의 품질을 제공하고 있습니다.



하자 전담팀 운영

건설 현장에서 발생하는 하자 문제를 신속히 대응하며, 예방을 통해 품질 문제를 최소화합니다.



안전보건경영시스템 ISO45001 인증

전 직원이 참여해 산업재해를 예방하는 안전 관리 시스템을 도입하고, 최적의 작업 환경을 조성하고 있습니다.



2023 안전경영대상 수상

스마트 안전 장비 및 시스템을 적극 도입하여 안전한 근무 환경을 제공하며, 건설업계에서 안전관리에 있어 최고 수준의 성과를 인정받았습니다.



다양한 기회의 확대

KR산업은 취업 취약 계층을 위한 고용 기회를 확대하며, 매년 장애인 고용률을 높여 사회적 가치를 실현하고 있습니다.

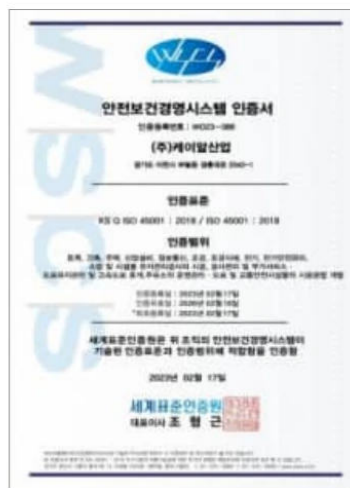


지역 사회공헌

지역 사회와 함께 성장하는 기업으로서 지역 복지 및 사회적 책임을 다하며, CEO와 임직원이 앞장서서 사회적 가치 창출에 기여하고 있습니다.



ISO9001(품질경영시스템)



ISO45001(안전보건경영시스템)

지배구조(G)



이사회

효율적 경영을 위한 체계적인 이사회 규정을 통해 투명한 경영을 실천하고 있습니다. 주요 경영 활동에 대한 정기 보고와 의사결정을 수행하고 있습니다.



상시 리스크 관리체계

사업 리스크를 신속히 분석하고, 재무적·비재무적 위험을 최소화하기 위한 대응 방안을 마련하고 있습니다.



윤리경영 규범 실천

윤리적 경영 문화를 구축하여 투명성과 도덕성을 강화하고, CEO 주도 하에 윤리적 규범을 엄격히 준수합니다.



감사제도 운영

정기적인 내부 감사와 회계 점검을 통해 경영의 투명성을 높이고, 지속적인 개선을 도모하고 있습니다.



KR산업 노동조합

노동자와의 협력적 관계를 유지하며, 공정한 노동 환경을 조성하고 있습니다. 상생의 노사 관계를 통해 노동자 복지를 증진하고 있으며, 이러한 성과를 인정받아 노사문화 우수기업으로 선정되었습니다.



KyeRyoung-Group Network



www.krcon.co.kr

계룡건설은 1970년에 설립된 종합건설회사로, 국내외 다양한 건설 프로젝트를 통해 견고한 성장을 이루어 왔습니다.
충청권의 대표적인 건설사로 주택, 건축, 토목, 플랜트, 인프라 등 다양한 분야에서 탁월한 시공 능력을 보유하고 있습니다.

주소 대전광역시 서구 문정로 48번길 48
TEL 042-480-7114
FAX 042-486-1615



www.krsanup.co.kr

고속도로휴게소 운영과 시설관리용역, 현장 식음료서비스 사업을 운영하고 있습니다.

주소 대전광역시 서구 월평동 517번지 4층
TEL 042-716-1234
FAX 042-484-4911



www.fisland.co.kr

백화점, 패션 스트리트, 패션전문점, 아울렛, 전통시장, 인터넷 등 다양한 패션을 한 곳에서 편리하게 쇼핑할 수 있는
패션아일랜드를 운영하고 있습니다.

주소 대전광역시 동구 가오동 은어송로 72
TEL 042-280-9000
FAX 042-280-9090



www.kr-sv.com

건축물 종합관리분야의 선도적인 기업으로 건설과 유통분야에서 축적한 경험과 기술력을 바탕으로 체계적인 시스템과
효율적인 관리를 통해 고객의 소중한 재산의 가치를 높이고 시설 사용자에게 안전하고 편안한 환경을 제공하고 있습니다.

주소 세종특별자치시 나성로 96 어반아트리움 P2
TEL 044-865-0506
FAX 044-865-0507



www.gunicc.co.kr

아름다운 코스 디자인과 차별화된 서비스로 많은 사랑을 받고 있는 18홀 규모의 대중제 골프장인 구니 컨트리클럽을 운영하고 있으며, 지속적인 서비스의 품질 향상을 통해 고객감동을 실현하며 지역발전과 골프 저변확대에도 기여하고 있습니다.

주소 경상북도 군위군 군위를 도군로 2450
TEL 054-380-0000
FAX 054-383-0002



www.route52cc.com

ROUTE 52(루트52)는 차별화된 운영 경쟁력을 바탕으로 최고의 라운드를 선사하고 있으며 국내 10대 퍼블릭 골프장을 목표로 성장하여 골프 업계의 새로운 패러다임을 만들어가고 있습니다.

주소 여주시 복내면 중암1길 36 루트52컨트리클럽
TEL 031-882-0052
FAX 031-770-9599



krfoundation.krcon.co.kr

기업이윤의 사회환원을 목적으로 1992년에 설립한 성실공익법인으로 지금까지 총 16,000명에게 장학금 67억여원을 지급하였고, 아이디어 공모전, 유림공원 사생대회, 도시건축여행, 광개토 대왕릉비 복제비 건립 등 수많은 장학 및 문화사업을 통해 미래 인재 육성에 기여하고 있습니다.

주소 대전광역시 서구 문정로 48번길 48
TEL 042-480-7125
FAX 042-486-6833



위례 사옥 05814 서울시 송파구 위례순환로 480

이천 본점 17332 경기도 이천시 부발읍 경충대로 2042-1

Tel 02-6984-9000

Copyright © 2025 :: KR INDUSTRY Co., Ltd. :: All rights reserved.
www.krindus.co.kr